



## Bail d'habitation : un modèle type obligatoire

- Fiche rédigée par l'équipe éditoriale de WebLex
- Dernière vérification de la fiche : 13/05/2020
- Dernière mise à jour de la fiche : 19/07/2018

Après avoir trouvé le locataire pour un appartement dont le propriétaire vous a donné mandat de mise en location, vous êtes amené à rédiger le bail de location. Sachez que le contenu de ce contrat est (désormais) strictement encadré. Comment ?

### Contrat de location : un contenu strictement encadré

**Un contrat unique.** Les rapports entre le bailleur et le locataire sont encadrés par un contrat rédigé en général par le professionnel de l'immobilier qui les a mis en relation. Depuis le 1er août 2015, ce contrat, obligatoirement écrit, devra respecter un modèle type unique.

**Pour quelles locations ?...**

{ABONNEZ-VOUS}

### Notice d'information relative aux rapports locatifs : un modèle unique

**Des annexes obligatoires.** Annexées au contrat type de location, plusieurs annexes sont obligatoires. Lesquelles ?

**Un contenu précis...**

{ABONNEZ-VOUS}

[BANNIERE\_DROITE]