



Tarifs des Notaires – Prestations relatives aux contrats et conventions liés à l'activité économique – 2016

- Fiche rédigée par l'équipe éditoriale de WebLex
- Dernière vérification de la fiche : 10/05/2016
- Dernière mise à jour de la fiche : 10/05/2016

Tarifs des notaires

Prestations relatives aux contrats et conventions liés à l'activité économique - 2016

Le compromis signé dans le cadre d'un litige donne lieu à la perception d'un émolument fixe de 7,69 €.

Le contrat de franchisage donne lieu, à la perception d'un émolument proportionnel au total des redevances, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|------------------------|-----------------|
| De 0 à 6 500 € | 1,677 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 0,922 % |
| De 17 000 € à 30 000 € | 0,629 % |
| Plus de 30 000 € | 0,461 % |

Les contrôles de légalité à l'occasion d'événements affectant l'existence des sociétés européennes donnent lieu, à la perception des émoluments suivants :

| DESIGNATION DE LA PRESTATION | EMOLUMENT |
|-----------------------------------------------------|-----------|
| Certificat de légalité pour les fusions | 384,62 € |
| Certificat de légalité pour les transferts de siège | 269,23 € |

Les devis et marchés donnent lieu, à la perception d'un émoluments proportionnel :

- s'agissant du devis et marché vente, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|----------------------------|------------------------|
| De 0 à 6 500 € | 3,945 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,627 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 1,085 % |
| Plus de 60 000 € | 0,814 % |

- s'agissant du devis et marché bail, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|----------------------------|------------------------|
| De 0 à 6 500 € | 1,677 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 0,922 % |
| De 17 000 € à 30 000 € | 0,629 % |
| Plus de 30 000 € | 0,461 % |

La promesse d'attribution faite dans un procès-verbal d'adjudication judiciaire donne lieu aux mêmes émoluments qu'en cas de vente par adjudication judiciaire.

L'acte d'inventaire donne lieu à la perception d'un émoluments de 76,92 €.

La liquidation de reprise par acte séparé donne lieu à la perception des émoluments suivants :

- un émoluments proportionnel aux sommes payées ou garanties, selon le barème suivant :
- un émoluments proportionnel aux sommes qui sont déterminées, sans paiement ni garanties, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|------------------------|-----------------|
| De 0 à 6 500 € | 3,945 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,627 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 1,085 % |
| Plus de 60 000 € | 0,814 % |

- un émolument proportionnel aux reprises en nature de 0,493 % non dégressif.

L'ordre amiable, avec ou sans quittance donne lieu à la perception d'un émolument proportionnel à l'actif brut, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|------------------------|-----------------|
| De 0 à 6 500 € | 1,972 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 0,814 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 0,542 % |
| Plus de 60 000 € | 0,407 % |

Sans préjudice des honoraires éventuellement perçus, en matière de sociétés, les actes relatifs à des biens faisant l'objet d'une publicité foncière donnent lieu à la perception d'un émolument proportionnel, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|------------------------|-----------------|
| De 0 à 6 500 € | 1,972 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 0,814 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 0,542 % |

| | |
|------------------|---------|
| Plus de 60 000 € | 0,407 % |
|------------------|---------|

Sans préjudice des honoraires éventuellement perçus, en matière d'association, les actes relatifs à des biens faisant l'objet d'une publicité foncière donnent lieu à la perception d'un émolument proportionnel, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|----------------------------|------------------------|
| De 0 à 6 500 € | 3,945 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,627 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 1,085 % |
| Plus de 60 000 € | 0,814 % |

Les règlements d'indemnité en cas d'expropriation pour cause d'utilité publique donnent lieu à la perception d'un émolument proportionnel :

- avant expropriation prononcée, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|----------------------------|------------------------|
| De 0 à 6 500 € | 3,945 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,627 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 1,085 % |
| Plus de 60 000 € | 0,814 % |

- après expropriation prononcée :
 - sans traité d'adhésion, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|----------------------------|------------------------|
| De 0 à 6 500 € | 1,972 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,085 % |
| De 17 000 € à 30 000 € | 0,740 % |
| Plus de 30 000 € | 0,542 % |

- o o avec traité d'adhésion, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|----------------------------|------------------------|
| De 0 à 6 500 € | 3,945 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,627 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 1,085 % |
| Plus de 60 000 € | 0,814 % |

Les quittances donnent lieu à la perception d'un émolument proportionnel :

- s'agissant de la quittance pure et simple ou dans les cas prévus par les articles 1250, paragraphe 2, et 1251 du Code civil, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|----------------------------|------------------------|
| De 0 à 6 500 € | 1,972 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,085 % |
| De 17 000 € à 30 000 € | 0,740 % |

| | |
|------------------|---------|
| Plus de 30 000 € | 0,542 % |
|------------------|---------|

- s'agissant de la quittance judiciaire, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|------------------------|-----------------|
| De 0 à 6 500 € | 2,630 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,085 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 0,723 % |
| Plus de 60 000 € | 0,542 % |

- s'agissant de la subrogation, prévue à l'article 1250, paragraphe 1, du Code civil ; selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|------------------------|-----------------|
| De 0 à 6 500 € | 2,630 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,085 % |
| De 17 000 € à 60 000 € | 0,723 % |
| Plus de 60 000 € | 0,542 % |

Les transports de droits litigieux donnent lieu à la perception d'un émolument proportionnel, selon le barème suivant :

| TRANCHES D'ASSIETTE | TAUX APPLICABLE |
|-----------------------|-----------------|
| De 0 à 6 500 € | 3,945 % |
| De 6 500 € à 17 000 € | 1,627 % |

| | |
|------------------------|---------|
| De 17 000 € à 60 000 € | 1,085 % |
| Plus de 60 000 € | 0,814 % |

Sources :

- Arrêté du 26 février 2016 fixant les tarifs réglementés des notaires (Articles A 444-150 à A 444-162 du Code de commerce)
- Articles 2059 et suivants du Code civil (compromis)